

Niederschrift

über die 29. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Mildstedt am 6. September 2017 im Kirchspielskrug in Mildstedt.

Beginn der Sitzung: 19.30 Uhr

Ende der Sitzung: 22.45 Uhr

Anwesend:

1. Bürgermeister Bernd Heiber
2. Gemeindevertreter Rolf Ehlers
3. Gemeindevertreter Hans-Dieter Emmel
4. Gemeindevertreterin Andrea Grunwald
5. Gemeindevertreter Timo Hagemann
6. Gemeindevertreter Günter Jacobsen
7. Gemeindevertreterin Telse Jacobsen
8. Gemeindevertreter Klaus Jahnz
9. Gemeindevertreter Torsten Johannsen
10. Gemeindevertreter Horst-Werner Kühl
11. Gemeindevertreter Ernst-Julius Levsen
12. Gemeindevertreter Hans Josef Schmidt
13. Gemeindevertreter Reinhard Taube
14. Gemeindevertreterin Edda Westphalen-Jessen
15. Gemeindevertreter Hans-Peter Henkens
16. Gemeindevertreterin Gerda Sell
17. Gemeindevertreter Alfred Wittern

Außerdem sind anwesend:

Frau Berndt, Planungsbüro OLAF
Holger Funk, Wehrführer
Udo Ketels, Schriftführer sowie
Helmuth Möller, Husumer Nachrichten
9 Zuhörer

Tagesordnung

1. Satzungsbeschluss über die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 für das Gebiet westlich des Rosendahler Weges auf dem Grundstück Rosendahler Weg 21
2. Beteiligung der Öffentlichkeit zu der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 für das Gebiet östlich des "Engelscher Weg", südlich des Hübbrüchweg" und nördlich des "Luruper Weg" (Maaschen)
3. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für die 1. Änderung des B-Planes Nr. 23 für das Gebiet östlich des "Engelscher Weg", südlich des Hübbrüchweg" und nördlich des "Luruper Weg" (Maaschen)
4. Feststellung der Niederschrift über die 28. Sitzung am 14.6.2017
5. Bericht der Ausschüsse
6. Bericht des Bürgermeisters
7. Einwohnerfragestunde
8. Anfragen aus der Gemeindevertretung
9. Sanierung des Parkplatzes Borgerweg
10. Antrag der FF Mildstedt auf Gewährung eines Zuschusses für das 40-jährige Jubiläum der Jugendfeuerwehr mit Zeltlager
11. Antrag der FF Mildstedt auf Beschaffung von Schutzausrüstung für Atemschutzträger

Nicht öffentlich

12. Personalangelegenheiten
13. Grundstücksangelegenheiten
14. Vertragsangelegenheiten

Bürgermeister Heiber eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Mildstedt. Er begrüßt alle Anwesenden, besonders die Gäste, recht herzlich und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben. Die Gemeindevertretung Mildstedt ist beschlussfähig.

1. Satzungsbeschluss über die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 2 für das Gebiet westlich des Rosendahler Weges auf dem Grundstück Rosendahler Weg 21

Mit der 4. Änderung des B-Planes 2 für den Rosendahler Weg 21 (Ponderosa) wird in zwei (von 5) Bereichen die Zahl der Vollgeschosse auf II erhöht. Dafür ist eine Änderung des B-Plans im vereinfachten Verfahren gemäß § 13 BauGB nötig. Die öffentliche Auslegung fand im Zeitraum vom 6.7. bis zum 7.8.2017 statt.

Die Abwägungstabelle mit den entsprechenden Stellungnahmen ist den Gemeindevertretern als Sitzungsvorlage zugegangen.

Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 4. Änderung abgegebenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange hat die Gemeindevertretung geprüft und wie in den der Sitzungsvorlage als Anlage beigefügten Abwägungsvorschlägen beschlossen.

Das Planungsbüro Büro Olaf wird beauftragt, diejenigen, die eine Stellungnahme abgegeben haben von diesem Ergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen. Die nicht berücksichtigten Stellungnahmen sind bei der Vorlage des Planes zur Genehmigung mit einer Stellungnahme beizufügen.

Aufgrund des § 10 des Baugesetzbuches beschließt die Gemeindevertretung die 4. Änderung des Bebauungsplans Nr. 2 für das Gebiet westlich des Rosendahler Weges auf dem Grundstück Rosendahler Weg 21, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.

Die Begründung wird gebilligt.

Der Beschluss des B-Planes durch die Gemeindevertretung ist nach § 10 BauGB ortsüblich bekanntzumachen. In der Bekanntmachung ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung und zusammenfassender Erklärung während der Sprechstunden eingesehen und über den Inhalt Auskunft verlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
17	17	17	--	--

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreterinnen/Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

2. Beteiligung der Öffentlichkeit zu der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 für das Gebiet östlich des "Engelscher Weg", südlich des Hübbrüchweg" und nördlich des "Luruper Weg" (Maaschen)

Bürgermeister Heiber informiert über die angedachte Änderung des B-Planes Nr. 23. Für das Mehrfamilienhaus sollen 1,5 Stellplätze je Wohneinheit vorgesehen werden. Daher ist die Grundflächenzahl anzupassen. Fragen werden nicht gestellt.

3. Entwurfs- und Auslegungsbeschluss für die 1. Änderung des B-Planes Nr. 23 für das Gebiet östlich des "Engelscher Weg", südlich des Hübbrüchweg" und nördlich des "Luruper Weg" (Maaschen)

Die Änderung des B-Planes wird im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB ohne Durchführung einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 aufgestellt.

Der Entwurf der 1. Änderung des B-Planes Nr. 23 für das Gebiet östlich des "Engelscher Weg", südlich des "Hübbrüchweg" und nördlich des "Luruper Weg" und die Begründung werden in den vorliegenden Fassungen gebilligt

Der Entwurf des Planes und die Begründung sind nach § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen und die beteiligten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange über die Auslegung zu benachrichtigen.

Abstimmungsergebnis:

Beschlussfähigkeit		Abstimmung		
gesetzl. Mitgliederzahl	davon anwesend	dafür	dagegen	Stimmenthaltung
17	17	17	--	--

Bemerkung: Aufgrund des § 22 GO waren keine Gemeindevertreter/Innen von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen.

4. Feststellung der Niederschrift über die 28. Sitzung am 14.6.2017

Die Niederschrift wird festgestellt.

5. Bericht der Ausschüsse

- Gemeindevertreterin Jacobsen berichtet von der Sitzung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses am 29.8.2017.
- Bürgermeister Heiber berichtet vom Amtsausschuss am 4.9.17.

Günter Jacobsen gratuliert zur Wahl des stv. Amtsvorstehers.

6. Bericht des Bürgermeisters

- **Grundstücke:** 1. Verlosung hat stattgefunden. Von 41 eingeladenen Bewerbern haben 23 gekauft. 18 Grundstücke blieben frei und werden am 7. Sept. verlost.
- Der **Deich- und Hauptsielverband Eiderstedt** plant die Ausführung des 2. Bauabschnittes. Betroffen sind der Mauweg, ein Stück der Straße Langsteeven und der Ahornweg. Beginn der Maßnahme war am 10.7.2017, damit die Sommerferien genutzt werden können, um den Schulbusverkehr nicht allzu sehr einzuschränken. Der Mauweg selbst verzögert sich, so dass die Gesamtmaßnahme, d.h. ein Teil von Langsteeven und Ahornweg später abgeschlossen wird.
- **Straßen- und Wegesanierungen:** Gehweg Hauptstraße einseitig, Gehweg Am Bahnhof, Verlängerung der letztjährigen Maßnahme, Stichstraße Am Bahnhof – fertig.
- Es gibt immer wieder **Vandalismus**. Mutwillig werden Sachen beschädigt ohne Sinn und Verstand. Dies wird von der Gemeinde angezeigt. Einige Verursacher, leider nicht alle, konnten ermittelt und zur Rechenschaft gezogen werden.
- **Bundestagswahl** am 24. Sept.2017. Hoffentlich hohe Wahlbeteiligung.
- Die im Ort kursierenden Gerüchte, dass der **Krug** zum Jahresende schießt, entbehren jeder Grundlage.

7. Einwohnerfragestunde

Eine Einwohnerin erinnert an ihre Anfrage aus der Sitzung vom 14.6.17 wegen der baulichen Entwicklung in der Straße Old Dörp. Ihr wird erneut mitgeteilt, dass die Planung noch in 2017 beginnen wird.

8. Anfragen aus der Gemeindevertretung

- Edda Westphalen-Jessen erinnert nochmals an den erforderlichen **Baumschnitt** an der Bushaltestelle in Rosendahl.
- Günter Jacobsen erkundigt sich nach der pädagogischen Arbeit im **Schulbiotop**. Alfred Wittern wird einen entsprechenden Bericht anfordern und auf der nächsten Schulausschusssitzung vortragen bzw. vortragen lassen.
- Hans-Peter Henkens teilt mit, dass im Ort das Gerücht kursiert, dass es zukünftig in Mildstedt nur noch zwei **Haltestellen für den Stadtverkehr** gibt. Bürgermeister Heiber gibt bekannt, dass dem nicht so ist. Es werden lediglich die Routen etwas verändert. Bis auf die Haltestelle in der Rödemişser Chaussee bleiben alle erhalten.

9. Sanierung des Parkplatzes Borgerweg

Es besteht Einigkeit darüber, dass der Parkplatz saniert werden soll. Die Maßnahme, ca. 10.000 €, wird für das Haushaltsjahr 2018 mit eingeplant.

10. Antrag der FF Mildstedt auf Gewährung eines Zuschusses für das 40-jährige Jubiläum der Jugendfeuerwehr mit Zeltlager

Auf Empfehlung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, das Jubiläum mit einem Betrag von 400 € zu unterstützen.

11. Antrag der FF Mildstedt auf Beschaffung von Schutzausrüstung für Atemschutzträger

Auf Empfehlung des Finanz- und Wirtschaftsausschusses beschließt die Gemeindevertretung einstimmig, die beantragte Schutzkleidung zu einem Gesamtpreis von ca. 16.000 € noch in 2017 anzuschaffen.

Die Öffentlichkeit wird einstimmig ausgeschlossen. Die Zuhörer verlassen um 20.20 Uhr den Sitzungsraum.

Nicht öffentlich:

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr sind, stellt der Bürgermeister die Öffentlichkeit wieder her. Die Beschlüsse werden, soweit möglich, bekannt gegeben.

Mit einem Dank an alle Anwesenden schließt der Bürgermeister um 22.45 Uhr die Sitzung.