

## Niederschrift

über die 20. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Oldersbek am 27. Oktober 2011 in Gemeindehaus in Oldersbek.

Beginn der Sitzung: 20:00 Uhr

Ende der Sitzung: 21:45 Uhr

### Anwesend:

1. Bürgermeister Hans-Joachim Müller
2. Gemeindevertreter Udo Deertz
3. Gemeindevertreter Alexander Heegardt
4. Gemeindevertreter Claus Kruse
5. Gemeindevertreterin Dörte Meyer
6. Gemeindevertreter Sönke Matzen
7. Gemeindevertreterin Maren Rohwedder
8. Gemeindevertreter Hajo Zühlke

### Entschuldigt fehlt:

Gemeindevertreter Michael Wolf

### Außerdem sind anwesend:

Jann Brodersen, Protokollführer  
Helmuth Möller, Husumer Nachrichten

Bürgermeister Müller eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Oldersbek. Er begrüßt alle Anwesenden, besonders die Gäste, recht herzlich und stellt die ordnungs- und fristgemäße Ladung fest. Die Gemeindevertretung Oldersbek ist beschlussfähig. Die Tagesordnung wird einstimmig um TOP 8 und 9 erweitert. Einwände gegen die Tagesordnung werden nicht erhoben.

### Tagesordnung

1. Einwohnerfragestunde
2. Feststellung der Niederschrift über die 18. Sitzung am 27.6.2011 und über die 19. Sitzung am 05.09.2011
3. Bericht des Bürgermeisters
4. Bericht der Ausschüsse
5. Anfragen aus der Gemeindevertretung
6. 5. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet südlich Ostergaard, nördlich alter Reitplatz und westlich Eiland
  - 6.a. Behandlung der eingegangenen Anregungen
  - 6.b. Endgültiger Beschluss
7. 3. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 4 für das Gebiet südlich Ostergaard, nördlich alter Reitplatz und westlich Eiland
  - 7.a. Behandlung der eingegangenen Anregungen
  - 7.b. Satzungsbeschluss
8. Beschluss über den 1.Nachtrags Haushaltsplan 2011
9. Beschluss über den Erwerb eines Feuerwehrfahrzeuges

### Nicht öffentlich

10. Grundstücks- und Personalangelegenheiten

## 1. Einwohnerfragestunde

- Das Einkürzen der Büsche und Bäume im **Baugebiet „Alter Reitplatz“** durch die Anlieger wird von der Gemeindeverwaltung zugestimmt.
- Die Asphaltierungsarbeiten im **Baugebiet „Alter Reitplatz“** sind abgeschlossen. Pflasterarbeiten im Bereich der Einfahrten sind durch den Anlieger herzustellen. Die Materialkosten hierfür übernimmt die Gemeinde.
- Die **Bänke in der Gemeinde** wurden vom Bürgermeister mit den Gemeindearbeitern repariert.
- Die **Mindestgrundstücksgröße im Mischgebiet** wurde auf 2.000 m<sup>2</sup> festgelegt. Ob der Kaufinteressent ein Gewerbe angemeldet haben muss, wird von Fall zu Fall von der Gemeindevertretung festgelegt.

## 2. Feststellung der Niederschrift über die 18. Sitzung am 27.6.2011 und über die 19. Sitzung am 05.09.2011

Die Niederschrift vom 27.6.2011 wurde einstimmig festgestellt und die Niederschrift vom 5.9.2011 mit 5 Ja-Stimmen und 3 Enthaltungen festgestellt.

## 3. Bericht des Bürgermeisters

- Unterhaltung und Instandsetzungsarbeiten der Wirtschaftswege nach der Wegeschau sind abgeschlossen. Gesamtaufwand der Maßnahmen 15.000 €, Mittel aus der Schwarzdeckenrücklage 6.723 €.
- Die Instandsetzungsarbeiten in der Dorfstraße sind ebenfalls abgeschlossen und werden ca. 20.000 € kosten.
- Förderprogramm „Umrüstung Straßenbeleuchtung auf LED“ wird im nächsten Jahr wieder neu aufgelegt. Anträge sind bis zum 31.1.2012 über das Amt zu stellen. Die Zusammenlegung mehrerer Gemeinden ist möglich, um die Mindestfördersumme zu erreichen. Auch die Umrüstung einzelner Straßenzüge ist somit möglich.
- Freiwillige Aktion des Landesverbandes der Lohnunternehmer in Zusammenarbeit mit dem Bauernverband „30 km/h auf unseren Feldwegen“.
- Breitband Sachstandsbericht: Eine Lenkungsgruppe ist gebildet, um unter anderem Beteiligungsmodelle zu erarbeiten und Investoren zu suchen. Gemeinden dürfen sich auch beteiligen.
- Die AktivRegion Südliches Nordfriesland ist vom Land für die Präsentation auf der Grünen Woche in Berlin ausgewählt worden.
- Die Wohnung in der Dorfstraße 30 ist ab dem 1.11.2011 wieder neu vermietet. Die Lärmbelästigung durch den Lüfter vom Kaufmann wurde behoben.
- Endausbau „Alter Reitplatz“ und „Ostergaard“ sind fast abgeschlossen.
- Gehweg und Straßenkante „Eiland 16“ wurden instandgesetzt.
- Der Parkplatz beim Kaufmann bekommt eine neue ACO-Rinne. Die Kosten betragen ca. 3.500 €.
- In der Seniorenwohnanlage Hobedahl 8 ist Feuchtigkeit in der Wand zur Dusche. Die Siliconfuge wird erneuert.
- Die Palisaden beim Kindergarten wurden teilweise bereits ausgewechselt. Die restlichen Palisaden kosten ca. 400 €. Die Gemeindevertretung stimmt der Bestellung zu.
- Für die Gemeindearbeiter wurde ein 2. Anhänger angeschafft. Dieser kann ebenfalls von der Jugendfeuerwehr genutzt werden.
- Im Kindergarten wird montags Englisch unterrichtet. Die Kosten trägt der Förderverein.
- Am 12.11.2011 führt die Deula Rendsburg einen eintägigen Lehrgang „Brennholzwerberschein“ in der Gemeinde durch. 14 Teilnehmer haben sich bereits angemeldet.

#### **4. Bericht der Ausschüsse**

Der Bürgermeister berichtet über den Schulausschuss in Mildstedt.  
Der Finanzausschuss hat ebenfalls getagt, hier wird auf den TOP 8 verwiesen.

#### **5. Anfragen aus der Gemeindevertretung**

Es werden keine Anfragen gestellt.

#### **6. 5. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet südlich Ostergaard, nördlich alter Reitplatz und westlich Eiland**

##### **6.a. Behandlung der eingegangenen Anregungen**

Die Anregungen wurden bereits in der Sitzung am 5.0.2011 behandelt.

##### **6.b. Endgültiger Beschluss**

Die 5. Änderung des Flächennutzungsplanes für das Gebiet südlich Ostergaard, nördlich alter Reitplatz und westlich Eiland wird einstimmig beschlossen.

#### **7. 3. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 4 für das Gebiet südlich Ostergaard, nördlich alter Reitplatz und westlich Eiland**

##### **7.a. Behandlung der eingegangenen Anregungen**

Die Anregungen wurden bereits in der Sitzung am 5.9.2011 behandelt. Die Stellungnahme des Landes liegt nun vor. Es wird hierin auf die Stellungnahme vom 26.1.2011 verwiesen. Es wird weiterhin auf den Eigenbedarf für Einheimische, die Erschließung nach Abschnitten nach Bedarf und die zeitliche Streckung der 12 Wohneinheiten bis zum Jahr 2018 hingewiesen. Bei der nächsten wohnbaulichen Entwicklungsplanung der Gemeinde muss man sich intensiv mit der „Innenentwicklung“ auseinandersetzen.

##### **7.b. Satzungsbeschluss**

Die 3. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 4 für das Gebiet südlich Ostergaard, nördlich alter Reitplatz und westlich Eiland wird einstimmig beschlossen.

#### **8. Beschluss über den 1. Nachtragshaushaltsplan 2011**

Der 1. Nachtragshaushalt der Gemeinde wird in Auszügen verlesen und einstimmig beschlossen.

#### **9. Beschluss über den Erwerb eines Feuerwehrfahrzeuges**

Auf den Feuerwehrbedarfsplan wird hingewiesen und die Notwendigkeit der Neuanschaffung eines Feuerwehrfahrzeuges nochmals klargestellt. Der Feuerwehrausschuss wird sich kurzfristig zusammensetzen und danach Angebote der Firmen über das Amt einholen. Der Erwerb eines Feuerwehrfahrzeuges wird einstimmig beschlossen.

**Die Zuhörer verlassen für den nicht öffentlichen Teil den Sitzungsraum.**

**Nicht öffentlich**

**10. Grundstücks- und Personalangelegenheiten**

...

Die Zuhörer betreten um 21:40 Uhr wieder den Sitzungsraum. Die Beschlüsse werden, soweit möglich, bekannt gegeben.

Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, bedankt sich Bürgermeister Müller für die rege Mitarbeit, wünscht allen Anwesenden einen guten Heimweg und schließt um 21:45 Uhr die Sitzung.

---

Bürgermeister

Protokollführer